

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 369**

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL LA PARTER ȘI LOCUINȚE COLECTIVE P+7+8 RETRAS – SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN ZONA MIXTA INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE” strada Târgoviștei nr. 4, Ploiești**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 453/02.10.2020 al Domnului Primar Adrian Florin DOBRE și al domnilor consilieri Robert Ionuț VÎSCAN, Iulian BOLOCAN, Ștefan DĂNESCU, Marius MATEESCU și Claudia Oana SĂLCEANU privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism **„CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL LA PARTER ȘI LOCUINȚE COLECTIVE P+7+8 RETRAS – SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN ZONA MIXTA INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE”**, strada Târgoviștei nr. 4, Ploiești;

Luând în considerare Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 306578/02.10.2020 și al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 357/08.10.2020 și văzând documentația Plan Urbanistic Zonal **„CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL LA PARTER ȘI LOCUINȚE COLECTIVE P+7+8 RETRAS – SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN ZONA MIXTA INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE”**, întocmit de arh. Bogdan GEORGESCU;

Documentația de urbanism se aprobă în baza avizului Arhitectului Șef nr.015 din data de 24.09.2020 fundamentat de avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 041 din data 24.09.2020;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 „Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură” din data de 02.10.2020;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 229 din data de 29.06.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din data de 03.07.2019, privind Codul administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** Aprobă Planul Urbanistic Zonal **„CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL LA PARTER ȘI LOCUINȚE COLECTIVE P+7+8 RETRAS –**

**SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN ZONA MIXTA INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE”,** strada Târgoviștei nr. 4, Ploiești, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art. 1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

**Art. 3** Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 4** Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte, va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi, 15 octombrie 2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe ANDREI**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela ZAHARIA**